



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GUARITA DE ENTRADA DA CAMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA	DATA : BDI : 25,00% L.S. Hora: 84,61% L.S. Mês: 47,70%	FONTE	VERSÃO	DATA REF.	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA GUARITA DE ENTRADA DA CAMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA		ORSE	2023/10	12/2023	
LOCAL:	CAMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA		SINAPI	2023/10	COM DESONERAÇÃO	11/2023
CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA		Composições		PRÓPRIA	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 6.123,40	R\$ 7.654,32
1.1	00004813	PLACA DE OBRA PARA CONSTRUCAO CIVIL	SINAPI	M2	4,00	R\$ 432,50	R\$ 540,63	R\$ 1.730,00	R\$ 2.162,52
1.2	73948/016	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO	SINAPI	M2	10,00	R\$ 4,34	R\$ 5,43	R\$ 43,40	R\$ 54,30
1.3	97635	REMOÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EXISTENTE SEM REAPROVEITAMENTO	SINAPI	M2	10,00	R\$ 35,00	R\$ 43,75	R\$ 350,00	R\$ 437,50
1.4	COMP-ACAI	ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS	Composições Próprias	MÉS	2,00	R\$ 2.000,00	R\$ 2.500,00	R\$ 4.000,00	R\$ 5.000,00
2	GUARITA DE ENTRADA (2 UNIDADES)							R\$ 69.292,70	R\$ 86.617,38
2.1	MOVIMENTO DE TERRA							R\$ 4.390,49	R\$ 5.488,24
2.1.1	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME	SINAPI	M3	6,24	R\$ 253,02	R\$ 316,28	R\$ 1.578,84	R\$ 1.973,59
2.1.2	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	SINAPI	M3	6,24	R\$ 68,79	R\$ 85,99	R\$ 429,25	R\$ 536,58
2.1.3	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	SINAPI	M3	32,02	R\$ 71,99	R\$ 89,99	R\$ 2.305,12	R\$ 2.881,48
2.1.4	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	SINAPI	M3	3,63	R\$ 21,29	R\$ 26,61	R\$ 77,28	R\$ 96,59
2.2	FUNDAÇÃO							R\$ 20.671,08	R\$ 25.838,85
2.2.1	104488	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022 (VIGA BALDRAME)	SINAPI	M3	3,81	R\$ 2.530,12	R\$ 3.162,65	R\$ 9.639,76	R\$ 12.049,70
2.2.2	104488	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022 (SAPATAS)	SINAPI	M3	2,68	R\$ 2.530,12	R\$ 3.162,65	R\$ 6.780,72	R\$ 8.475,90
2.2.3	104488	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022 (PILAR)	SINAPI	M3	1,68	R\$ 2.530,12	R\$ 3.162,65	R\$ 4.250,60	R\$ 5.313,25
2.3	IMPERMEABILIZAÇÃO							R\$ 381,24	R\$ 476,60
2.3.1	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	10,80	R\$ 35,30	R\$ 44,13	R\$ 381,24	R\$ 476,60
2.4	ALVENARIA							R\$ 7.725,24	R\$ 9.656,99
2.4.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	86,20	R\$ 89,62	R\$ 112,03	R\$ 7.725,24	R\$ 9.656,99
2.5	COBERTURA							R\$ 5.654,99	R\$ 7.068,74
2.5.1	94218	TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E= 8 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019_PS	SINAPI	M2	20,80	R\$ 167,88	R\$ 209,85	R\$ 3.491,90	R\$ 4.364,88
2.5.2	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	14,58	R\$ 148,36	R\$ 185,45	R\$ 2.163,09	R\$ 2.703,86
2.6	FORRO							R\$ 2.376,83	R\$ 2.971,11
2.6.1	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	14,58	R\$ 163,02	R\$ 203,78	R\$ 2.376,83	R\$ 2.971,11
2.7	ESQUADRIAS							R\$ 6.296,60	R\$ 7.870,78
2.7.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS TAMANHO 1,00X1,00M, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	2,00	R\$ 369,83	R\$ 462,29	R\$ 739,66	R\$ 924,58
2.7.2	94560	JANELA DE CORRER 1,10X0,90M, INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	M2	6,00	R\$ 554,43	R\$ 693,04	R\$ 3.326,58	R\$ 4.158,24
2.7.3	74136/001	PORTA CHAPA DE AÇO 1 FL.0,80x2,10m	SINAPI	M2	2,00	R\$ 1.115,18	R\$ 1.393,98	R\$ 2.230,36	R\$ 2.787,96
2.8	PISO							R\$ 7.371,97	R\$ 9.215,05
2.8.1	87767	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	14,58	R\$ 154,54	R\$ 193,18	R\$ 2.253,19	R\$ 2.816,56
2.8.2	87258	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM	SINAPI	M2	14,58	R\$ 260,01	R\$ 325,01	R\$ 3.790,95	R\$ 4.738,65
2.8.3	88649	RÓDAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO PORCELANATO EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	SINAPI	M	21,00	R\$ 63,23	R\$ 79,04	R\$ 1.327,83	R\$ 1.659,84
2.9	REVESTIMENTO							R\$ 2.520,00	R\$ 3.150,34

2.9.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	67,20	R\$ 14,20	R\$ 17,75	R\$ 954,24	R\$ 1.192,80
2.9.2	87548	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	67,20	R\$ 23,30	R\$ 29,13	R\$ 1.565,76	R\$ 1.957,54
2.10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 2.884,72	R\$ 3.605,92
2.10.1	104474	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR PARALELO, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO CAIXA ELÉTRICA, MÓDULO DE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	SINAPI	UN	2,00	R\$ 715,82	R\$ 894,78	R\$ 1.431,64	R\$ 1.789,56
2.10.2	104475	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	SINAPI	UN	2,00	R\$ 726,54	R\$ 908,18	R\$ 1.453,08	R\$ 1.816,36
2.11	PINTURA							R\$ 9.019,54	R\$ 11.274,76
2.11.1	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	134,00	R\$ 30,42	R\$ 38,03	R\$ 4.076,28	R\$ 5.096,02
2.11.2	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	134,00	R\$ 36,89	R\$ 46,11	R\$ 4.943,26	R\$ 6.178,74
3	CLIMATIZAÇÃO							R\$ 5.120,12	R\$ 6.400,16
3.1	103244	AR CONDICIONADO SPLIT, (PAREDE), 9000 BTU/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	2,00	R\$ 2.560,06	R\$ 3.200,08	R\$ 5.120,12	R\$ 6.400,16
4	SERVIÇOS FINAIS							R\$ 290,40	R\$ 363,00
4.1	99803	LIMPEZA GERAL	SINAPI	M2	30,00	R\$ 9,68	R\$ 12,10	R\$ 290,40	R\$ 363,00
								VALOR BDI TOTAL:	R\$ 20.208,24
								VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 80.826,62
								VALOR TOTAL:	R\$ 101.034,86

WAXELL FREITAS AGUIAR
 ENGENHEIRO CIVIL
 CPF: 018.063.833-57
 CONFEA: 1117564304

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GUARITA DE ENTRADA DA CAMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA	DATA :	L.S. Hora: 84,61%
		BDI : 25,00%	L.S. Mês: 47,70%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA GUARITA DE ENTRADA DA CAMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	CAMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA	ORSE	2023/10
CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA	SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO
		Composiçõ	11/2023
			PROPRIA

COMP-ACAI ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS (MÊS)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034345	VIGIA DIURNO (HORISTA)	SINAPI	H	0,35791685	R\$ 11,70	R\$ 4,19
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 4,19
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	0,35791685	R\$ 4.773,36	R\$ 1.708,47
90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,86333480	R\$ 97,66	R\$ 279,63
88326	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35791685	R\$ 21,55	R\$ 7,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 1.995,81
VALOR:						R\$ 2.000,00

WAXELL FREITAS AGUIAR
 ENGENHEIRO CIVIL
 CPF: 018.063.833-57
 CONFEA: 1117564304

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GUARITA DE ENTRADA DA CAMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA	DATA :	L.S. Hora: 84,61%
		BDI : 25,00%	L.S. Mês: 47,70%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA GUARITA DE ENTRADA DA CAMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	CAMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA	ORSE	2023/10
CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA	SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO
		Composição	PROPRIA
			REF.
			12/2023
			11/2023

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	15 DIAS	30 DIAS	45 DIAS	60 DIAS	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 7.654,32	100,00%				100,00%
			R\$ 7.654,32				R\$ 7.654,32
2	GUARITA DE ENTRADA (2 UNIDADES)	R\$ 86.617,38	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
			R\$ 21.654,35	R\$ 21.654,35	R\$ 21.654,35	R\$ 21.654,33	R\$ 86.617,38
3	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 6.400,16				100,00%	100,00%
						R\$ 6.400,16	R\$ 6.400,16
4	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 363,00				100,00%	100,00%
						R\$ 363,00	R\$ 363,00
			R\$ 29.308,67	R\$ 21.654,35	R\$ 21.654,35	R\$ 28.417,49	
			R\$ 29.308,67	R\$ 50.963,02	R\$ 72.617,37	R\$ 101.034,86	R\$ 101.034,86

WAXELL FREITAS AGUIAR
 ENGENHEIRO CIVIL
 CPF: 018.063.833-57
 CONFEA: 1117564304



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GUARITA DE ENTRADA DA CAMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA	DATA :	L.S. Hora: 84,61%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA GUARITA DE ENTRADA DA CAMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA	BDI : 25,00%	L.S. Mês: 47,70%	
LOCAL:	CAMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA	FONTE	VERSÃO	REF.
CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA	ORSE	2023/10	12/2023
		SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO	11/2023
		Composiçõ	PRÓPRIA	

COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,90
	TOTAL	7,70

Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,70
R	Riscos	1,00
	TOTAL	4,70

I	Impostos	
	COFINS	3,00
	ISS	1,60
	PIS	0,65
	CPRB	4,50
	TOTAL	9,75

Declaro, que esta planilha foi elaborada conforme equação para cálculo do percentual do BDI recomendada pelo Acórdão 2622/2013 - TCU, representada pela fórmula abaixo.

BDI = 25,00%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC = Administração central;

S = Seguros;

R = Riscos e imprevistos;

G = Garantias;

DF = Despesas financeiras;

L = Lucro;

I = Tributos.

WAXELL FREITAS AGUIAR
ENGENHEIRO CIVIL
CPF: 018.063.833-57
CONFEA: 1117564304

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	CONSTRUÇÃO DA GUARITA DE ENTRADA DA CAMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA	DATA :	L.S. Hora: 84,61%
		BDI : 25,00%	L.S. Mês: 47,70%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA GUARITA DE ENTRADA DA CAMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	CAMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA	ORSE	2023/10
CLIENTE:	CAMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA	SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO
		Composiçõ	PROPRIA
			REF.
			12/2023
			11/2023

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
	TOTAL	17,80	17,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88	0,00
B2	Feriados	3,95	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	10,96	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,50	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	11,11	8,45
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	47,22	18,16

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,55	3,46
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,08
C3	Férias Indenizadas	3,15	2,40
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,61	1,99
C5	Indenização Adicional	0,38	0,29
	TOTAL	10,80	8,22

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,41	3,23
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38	0,29
	TOTAL	8,79	3,52

A + B + C + D = 84,61 47,70

WAXELL FREITAS AGUIAR
 ENGENHEIRO CIVIL
 CPF: 018.063.833-57
 CONFEA: 1117564304



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20230723347

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

SUBSTITUIÇÃO à
 MA20230722579

1. Responsável Técnico

WAXELL FREITAS AGUIAR

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1117564304**

Registro: **1117564304MA**

Empresa contratada: **ENGTRADER LTDA**

Registro : **0005467055-MA**

2. Dados do Contrato

Contratante: **MUNICÍPIO DE IMPERATRIZ - CAMARA MUNICIPAL**

CPF/CNPJ: **69.555.019/0001-09**

RUA RUA SIMPLICIO MOREIRA

Nº: **1185**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **IMPERATRIZ**

UF: **MA**

CEP: **65901000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em: **22/12/2023**

Valor: **R\$ 3.500,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **Agricultura familiar**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA RUA SIMPLICIO MOREIRA

Nº: **1185**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **IMPERATRIZ**

UF: **MA**

CEP: **65901000**

Data de Início: **22/12/2023**

Previsão de término: **29/12/2023**

Coordenadas Geográficas: **-5.528820, -47.487471**

Finalidade: **Infraestrutura**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **MUNICÍPIO DE IMPERATRIZ - CAMARA MUNICIPAL**

CPF/CNPJ: **69.555.019/0001-09**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

Quantidade

Unidade

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

2,00

un

80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.3 - PARA FINS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS

2,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

Elaboração de projeto da construção da guarita de entrada da Câmara Municipal de Imperatriz- ma

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-MA, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

7. Entidade de Classe

SEM INDICACAO DE ENTIDADE DE CLASSE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

WAXELL FREITAS AGUIAR - CPF: 018.063.833-57

Local

data

**MUNICÍPIO DE IMPERATRIZ - CAMARA MUNICIPAL - CNPJ:
 69.555.019/0001-09**

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

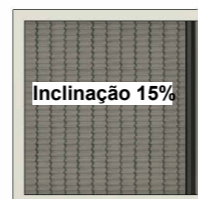
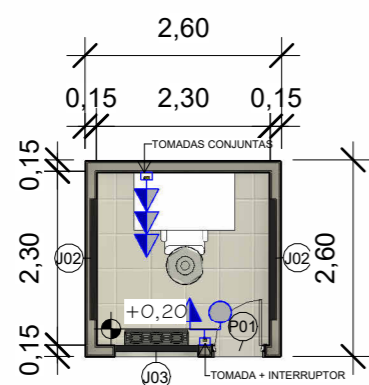
10. Valor

Esta ART é isenta de taxa

Registrada em: **28/12/2023**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: w6dz0
 Impresso em: 29/12/2023 às 15:45:17 por: , ip: 189.89.12.115

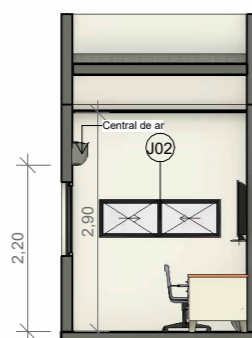
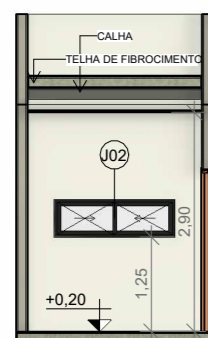




QUADRO DE ESQUADRIAS - JANELAS					
DENOMIN AÇÃO	LARGURA	ALTURA	ALTURA DO PEITORIL	TIPO	QUANTIDA DE
J03	1,10	0,98	1,00		1
J02	1,60	0,50	1,25		2

1 **TÉRREO**
1 : 100

2 **Coberta**
1 : 100



3 **Corte 1**
1 : 100

4 **Corte 2**
1 : 100

5 **Corte 3**
1 : 100

QUADRO DE ESQUADRIAS - PORTAS				
DENOMIN AÇÃO	LARGURA	ALTURA	TIPO	QUANTIDA DE
P01	0,70	2,10	Porta Interior de Giro	1

QUADRO DE ÁREAS	
Nível	Área
TÉRREO	5,29 m ²

PROJETO / OBRA PROJETO ARQUITETÔNICO PARA CONSTRUÇÃO DE UMA GUARITA DE ENTRADA NO ESTACIONAMENTO DA CÂMARA DE VEREADORES, LOCALIZADA NA RUA SIMPLICIO MOREIRA, 1185, BAIRRO CENTRO. IMPERATRIZ - MA.	DATA: ESCALAS: 1 : 100				
PROJETO WAXELL FREITAS AGUIAR - CREA: 1117564304	VERSÃO: 01				
DENOMINAÇÃO: EXECUTIVO	PROJETO: 				
QUADRO DE ÁREAS: <table border="1"> <thead> <tr> <th>ÁREAS</th> <th>M²</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CONSTRUÇÃO TOTAL:</td> <td>6,76 m²</td> </tr> </tbody> </table>	ÁREAS	M ²	CONSTRUÇÃO TOTAL:	6,76 m ²	PRANCHA: A3
ÁREAS	M ²				
CONSTRUÇÃO TOTAL:	6,76 m ²				

PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE IMPERATRIZ - MA

PROJETO: WAXELL FREITAS AGUIAR
Engenheiro Civil | CREA: 1117564304



**CONSTRUÇÃO DA GUARITA DE ENTRADA,
NO ESTACIONAMENTO DA
CÂMARA MUNICIPAL DE
IMPERATRIZ - MA**

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

SERVIÇOS PRELIMINARES

A obra deverá ser registrada junto ao CREA, antes do início de sua execução.

A Placa da Obra deverá ser a colocada próximo à obra ou serviços, em local bem visível e de fácil acesso.

Deverá ser realizado a limpeza e todo o movimento de terra necessária à perfeita regularização do terreno, numa área definida pelas medidas do contorno da cerca.

A Locação deverá ser feita estritamente de acordo com o projeto, sendo executadas guias de locação.

Medidas gerais de proteção e segurança devem ser adotadas para evitar acidentes pessoais na área de serviço.

A contratada deverá manter na obra diariamente, engenheiro e mestre de obras (encarregado geral) onde, deverão acompanhar a obra constantemente.

MOVIMENTO DE TERRA

ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME

As escavações de valas para as fundações serão convenientemente isoladas, escoradas, adotando-se todas as providências e cautelas aconselháveis para a segurança. O construtor executará apenas o movimento de terra estritamente necessário e indispensável para a execução dos serviços de fundação. Se forem encontrados materiais estranhos às constituições normais do terreno, deverão ser removidos sem ônus adicional ao preço das escavações, salvo em casos excepcionais a critério da Fiscalização.

ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.

Os serviços de escavação de valas serão levantados pelo volume geométrico da vala, em metros cúbicos (m³).

Para o caso de fundações, o volume será calculado pelo projeto de forma das fundações, acrescentando-se 0,10 m de cada lado e 0,05 m na cota de fundo da peça estrutural.

O levantamento deverá ser separado, observando-se o método de escavação (manual, mecânica), a ser definido pela SUPERVISÃO e pelo SUPERVISOR.

ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILÓ-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA.

O aterro deve ser compactado em camadas horizontais de 0,20 m de espessura. Fica vedada a presença de matéria orgânica, resíduos de construção ou qualquer corpo estranho na composição do aterro, sendo admitido somente solo com capacidade de suporte adequada à destinação da estrutura.

ATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO.

A CONTRATADA deve efetuar este serviço conforme consta na memória de cálculo. Esta atividade é executada em etapas com camadas da ordem de 20cm de altura. O grau de compactação mínimo exigido é de 95% do Proctor normal. Deve-se utilizar o compactador de solos o pneumático tipo sapo, até 35 kg, tipo clozirona ou equivalente.

FUNDAÇÃO

A fundação será do tipo direto, com blocos de concreto armado, as dimensões, detalhamento de armaduras serão realizadas conforme planilha orçamentária. o concreto utilizado terá resistência a compressão igual a 250 kg/cm² (fck=25MPa).

IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS

Impermeabilização com tinta asfáltica nas fundações

COBERTURA

A cobertura sera em estrutura de madeira com tesouras, terças, contraventamento, ripas e caibros. As telhas serão de fibrocimento, conforme projeto arquitetônico e planilha orçamentária. Os rufas e calhas serão em chapa de aço galvanizado, medidas a verificar conforme projeto arquitetônico e planilha orçamentária.

FORRO

Será executado forro do tipo PVC branco liso, fixo em estrutura armada em metalon em todos os compartimento.

ESQUADRIAS

Todas as esquadrias das guaritas e suas dimensões conforme lista de esquadrias constante do projeto e planilha orçamentária.

PISOS

Contrapiso: Deverá ser executado contrapiso com espessura de 4 cm, traço 1:4:6, cimento, areia e pedra. O concreto deverá ser lançado, espalhado e nivelado, depois de concluídas as canalizações que devam ficar embutidas no mesmo.

Todo piso ceramico tipo placa porcelanato deverá ser novo revestimento com dimensões de 45x45cm, conforme planilha orçamentária. Todas as guarias serao em piso cerâmico como citado acima. Para aplicação do piso acima citado sera executado um contrapiso, e apos isto a plicação do piso ceramico tipo porcelanato.

Rodapés: Nos ambientes internos com aplicação de piso cerâmico, serão instalados rodapés de poliestireno reciclado, na cor branca, com altura mínima de 7 cm.

REVESTIMENTOS

Alvenarias novas serão chapiscadas e revestidas com reboco ou emboço, de acordo com o local.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Toda a parte elétrica (tubulação e fiação) deve ser utilizada materiais de 1ª linha e de marca de referência no mercado.

Os materiais elétricos que têm como finalidade o acabamento de suas instalações (teclas de interruptores, espelhos, módulos de tomada, lâmpadas, fiação) deverão ser materiais de 1ª linha.

A execução das instalações elétricas será realizada de forma embutida nas paredes, sendo sua parte superior distribuída no forro PVC a ser instalado de acordo com projeto.

PINTURA

Todas as superfícies que receberão pintura deverão estar firmes, secas, limpas, sem poeira,

gordura, sabão ou mofo, ferrugem, retocadas se necessário, e convenientemente preparadas para receber o tipo de pintura a elas destinada. As pinturas serão executadas de cima para baixo e deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos, que caso não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se o removedor adequado. Deverão ser adotadas precauções especiais no sentido de evitar respingos de tinta em superfície não destinada à pintura. Na aplicação de cada tipo de pintura, todas as superfícies adjacentes deverão ser protegidas com fita crepe e empapeladas, para evitar respingos. Deverão ser efetuadas no mínimo, 2 (duas) demãos para um perfeito acabamento e cobertura. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar um intervalo mínimo de 24 horas entre 2 demãos sucessivas, ou conforme recomendações do fabricante para cada tipo de tinta. Igual cuidado haverá entre uma demão de tinta e a massa corrida, convindo observar um intervalo de 24 horas após cada demão de massa, ou de acordo com recomendações do fabricante. A especificação da Pintura a ser utilizada está indicada em projeto e Planilha orçamentária. As cores a serem utilizadas serão definidas na execução pela equipe de FISCALIZAÇÃO da obra.

AR CONDICIONADO SPLIT, (PAREDE), 9000 BTU/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT, (PAREDE), 9000 BTU/H.

LIMPEZA GERAL

A obra deverá ser entregue com todas as instalações em perfeito funcionamento, esquadrias sem defeitos e limpas. Todos os sistemas em funcionamento sem vazamentos e perfeitamente instalados. Dever-se-á limpar, também, o local utilizado como canteiro de obras.

Qualquer solicitação à fiscalização, como modificações de projeto básico, fiscalização de serviços, entrega de obra, e etc., deverá ser encaminhado ofício à Contratante com no mínimo 05 dias de antecedência, para que a mesma possa tomar as providências cabíveis.

IMPERATRIZ – MA, DEZEMBRO DE 2023

WAXELL FREITAS AGUIAR
ENGENHEIRO CIVIL
CPF: 018.063.833-57
CONFEA: 1117564304